

24 DE ABRIL

CERVEJA
SUPER BOCK
MINI 10x0,20L
2,59€



25
DIAS
JUMBO

jumbo
Hiper de estimulação

Seja responsável. Bebe com moderação.

PUB

quinta-feira, 24 de abril de 2008 Ano 1 n.º 154 distribuição gratuita dias úteis

director Silva Pires

Global

notícias

www.globalnoticias.pt

O DIÁRIO DE MAIOR TIRAGEM EM PORTUGAL

Céu aberto nos vãos para a Madeira

Entra hoje em vigor a liberalização do transporte aéreo para a Madeira. TAP e SATA já apresentaram campanhas promocionais e é de esperar o aparecimento das companhias low-cost. »6

Falha da PT impede exames de condução

O Instituto da Mobilidade e dos Transportes Terrestres vai apresentar queixa à PT Prime pela falha nas comunicações que impediu a realização de 594 exames de condução, na segunda-feira. »8

Combate a trabalho dissimulado

O Ministério do Trabalho quer regular os estágios obrigatórios para acesso a profissões cuja utilização tem servido outros fins que não os previstos. É mais uma medida contemplada no Código do Trabalho. »6

Avião da TAAG causa polémica em S. Tomé

Para recolher um passageiro que ficou em terra, um avião da TAAG abortou a descolagem, na sexta-feira, em São Tomé, por ordem de um controlador aéreo. O governo interveio e um funcionário superior demitiu-se. »11

Gwyneth Paltrow Apoio a Barak Obama

»23



Hillary Clinton PENSILVÂNIA É UM SINAL DE MUDANÇA

»11



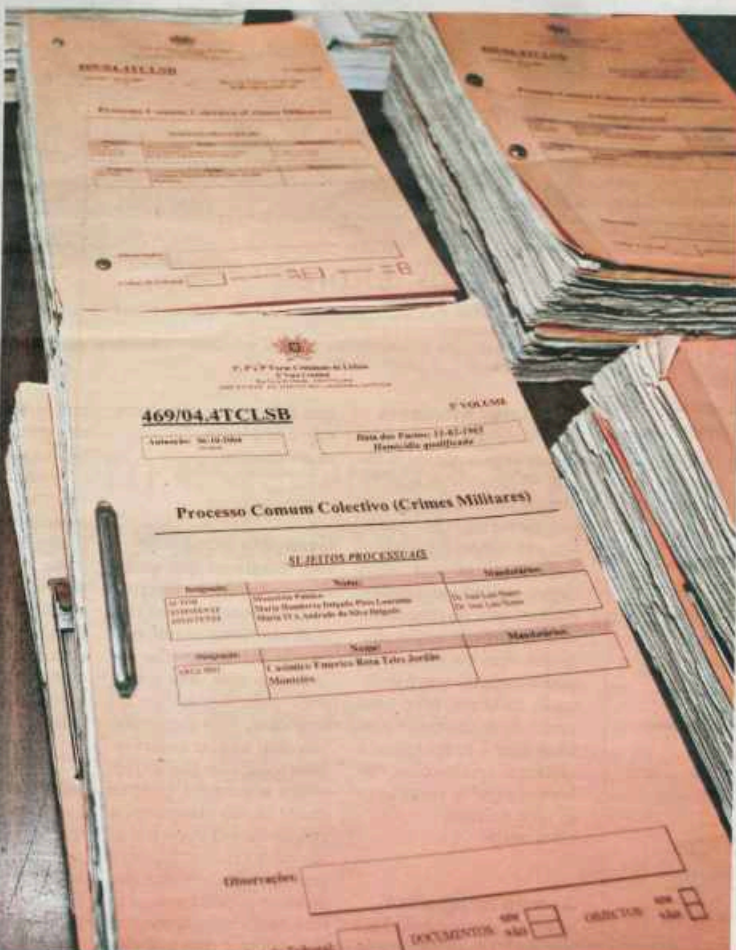
Milton Nascimento NOVO DISCO APRESENTADO NO PORTO

»13



Jardim anuncia apoio a Santana

Líder do PSD/Madeira anunciou o seu apoio ao presidente do grupo parlamentar e desmereceu da candidatura de Manuela Ferreira Leite »3



HUMBERTO DELGADO Os 18 volumes do processo que julgou os assassinos do general, e que estavam nas caves do Tribunal da Boa Hora, foram ontem entregues à guarda do Torre do Tombo

Ronaldo falha penálti em Barcelona



»12

O Manchester United conseguiu um empate sem golos em Barcelona, ontem à noite, no primeiro jogo das meias-finais da Liga dos Campeões. O momento capital do jogo passou pelos pés de Cristiano Ronaldo, que falhou a transformação de um penálti. »12

José Farias voltou do Brasil e ninguém o viu

O antigo funcionário da Câmara do Marco de Canaveses José Farias, testemunha-chave no processo contra Avelino Ferreira Torres, aterrou ontem em Madrid, procedente de S. Paulo, mas não saiu pela porta normal dos passageiros e ninguém o viu. »10

É fácil encontrar
o dinheiro dos seus sonhos:
até €6.000 basta ligar.

24h/7 dias - chamada local

808 227 227**www.cofidis.pt**

Fácil,
rápido
e sem porquês.

reserva
vidalivre

COFIDIS

O cofidis por telefone

Edição já vai no 12.º ano

São prémios difíceis de dar

Antes da entrega de mais uns 'Óscares' do Imobiliário, Joaquim Pereira de Almeida, director da revista 'Imobiliária', falou sobre a atribuição dos prémios deste ano e da importância que este evento tem no mercado português

VERA GALAMBRA

O que achou dos 33 empreendimentos do ano anterior. Contudo, no capítulo da habitação, os empreendimentos candidatos este ano reflectem uma tendência de descaída ao nível da construção, mesmo assim estiveram 17 a concurso. O mesmo aconteceu na área do comércio e dos escritórios. Por outro lado, verifica-se uma elevada qualidade dos empreendimentos, nomeadamente no turismo.

São fáceis de atribuir estes "Óscares"? São prémios sempre difíceis de dar, é ingrato porque dos 33 projectos só ganham quatro ou cinco. Mas já se tornaram uma referência no mercado imobiliário e o importante é que os promotores querem participar e submetem empreendi-

mentos à avaliação. E temos o prémio dos leitores, que envolve quem habitualmen-

■ ■ ■ 'Óscares do Imobiliário já se tornaram uma referência no mercado'

te lê a revista *Imobiliária* e incentiva a participar na votação, o que também é importante.

Qual é o significado que tira desta participação?

Creio que o número de participações e o interesse que o evento gera, estão aqui 300 convidados, muitos amigos e conhecidos, laços que se vão criando ao longo dos tempos, mostram que nem tudo é negativo, que há auto-estima. Estamos habituados a ouvir falar apenas dos aspectos negativos do sector imobiliário, na comunicação social, e aqui podemos apreciar o outro lado, podemos apreciar os empreendimentos e

a qualidade do trabalho que se faz.

Porque razão acha que se passa apenas os aspectos negativos do sector?

Acho que se deve há necessidade de fazer a notícias. É mais fácil noticiar o que acontece de mau do que o que acontece de bom, somos jornalistas, sabemos disso.

O que espera desta noite?

Espero que a revista *Imo-*

biária saia engrandecida deste projecto. São 12 anos de "Óscares", é uma referência no mercado imobiliário e para nós é muito bom, muito importante estarem aqui estas pessoas, como já disse, estes amigos e conhecidos que fomos fazendo ao longo destes 12 anos de prémios e que aqui vêm prestigiar o evento, passar uma noite agradável e ver os seus projectos reconhecidos pelos seus pares e pelos leitores da nossa revista.

PERSONALIDADES ESCOLHEM VENCEDORES DO IMOBILIÁRIO

■ O painel de jurados que escolheu os melhores não podia ser mais especializado. Contou com a Associação de Consultores e Avaliadores Imobiliários, Associação dos Hotéis de Portugal, Associação dos Industriais de Construção de Edifícios, Associação Portuguesa dos Centros Comerciais, Associação Portuguesa de Fundos de Investimento, Pensões e Patrimónios, Associação dos Profissionais e Empresas de Mediação Imobiliária de Portugal, Associação Portuguesa de Promotores e Investidores Imobiliários, Escola Superior de Actividades Imobiliárias, Eurohypo, Ordem dos Engenheiros, ParqueExpo, RISCS e Urban Land Institute.



■ ■ ■ Joaquim Pereira de Almeida satisfeito com evento

Melhor empreendimento do ano

Escritórios Mar Mediterrâneo vencem grande prémio da noite

■ ■ ■ O empreendimento Mar Mediterrâneo foi o grande vencedor dos "Óscares" do Imobiliário, escolhido por um painel de 13 elementos.

A 12.ª edição dos prémios promovidos pela revista *Imobiliária* contou com 33 empreendimentos a concurso, divididos em oito categorias: Habitação, Escritórios, Comércio, Turismo, Prémio dos Leitores Imobiliária, Prémio Reabilitação, Prémio Eurohypo, e Melhor Empreendimento do Ano.

A principal novidade da edição deste ano é que a categoria de Reabilitação, que havia sido introduzida devido ao elevado número de projectos que integrava esta componente, juntou-se agora aos restantes prémios complementares. Este galardão foi arrematado pelo Hotel Heritage Avenida da Liberdade, da responsabilidade do arquitecto Miguel Cândia Martins - CMP.

Pela segunda vez consecutiva, a *Imobiliária* e o Banco Eurohypo promoveram também o prémio "Melhor Investimento Estrangeiro em Portugal", ao qual concorreram 13 projectos. A vitória foi para a empresa Rockspring, responsável pelo investimento em dez

■ ■ ■ Melhor empreendimento na habitação e prémio leitores: Palácio Junqueira

empreendimentos, no montante total de 170 250 milhões de euros aplicados.

Na categoria de Habitação, entre 17 projectos apresentados, o grande vencedor foi o Palácio da Junqueira Residências, da responsabilidade do arquitecto António Nunes da Silva, Arq. & Associados e da Construtora do Tâmega.

Na categoria Escritórios o vencedor foi o empreendimento Mar Mediterrâneo (o grande vencedor da noite), da responsabilidade do arquitecto Marc Rolinet - Ideias do Futuro e construído pela OPCA.

O prémio para a categoria Comércio o galardão foi atribuído ao Dolce Vita Funchal, da Chamartin, autoria de Sua Kay Architects, enquanto no prémio Turismo, o empreendimento vencedor foi o 7 Seven Spa Vilamoura, da autoria de Palmer & Grego Arquitectos Lda e construído por IMOCOM.

O prémio atribuído pelo banco Eurohypo foi para o empreendimento 8.ª Avenida, em S. João da Madeira, inspiração do arquitecto José Quintela (Sonae Sierra) / La Guarda Low. Finalmente, o prémio dos Leitores foi atribuído ao Palácio da Junqueira Residências.



■ ■ ■ Empreendimento de escritórios arrecadou 'oscar' de melhor do ano