

Transferências

Abacus Savills reforça equipa

A ABACUS Savills contratou Miguel Cunha Lima para o Departamento Industrial e Logístico, ficando responsável pela venda e arrendamento dos armazéns e propriedades da carteira da consultora. Licenciado em Economia, já tinha colaborado com outras empresas do sector imobiliário, actuando, por exemplo, na comercialização e gestão do Lagoas Parque do Abrunheira Park.



Magirus nomeia manager

A MAGIRUS, distribuidor de soluções e infra-estruturas de Tecnologias da Informação, nomeou Rui Ribeiro para a função de *account manager*, reforçando o departamento comercial da empresa. Com cinco anos de experiência técnica e oito em consultoria e gestão de projectos de informática, este profissional já tinha passado pela Distilogie, Edinfor e Hewlett Packard e PT, entre outras.



Imporvenda muda quadros

ANA Sofia Costa e Gabriela Silva são, respectivamente, as novas directoras financeira e de Recursos Humanos da Imporvenda. Com o reforço da equipa, a empresa de transformação de bacalhau, que detém a marca Bacalhau Dias, visa apostar na experiência dos seus quadros para crescer nos mercados onde opera, como França, Suíça, Itália, Grécia ou Angola.

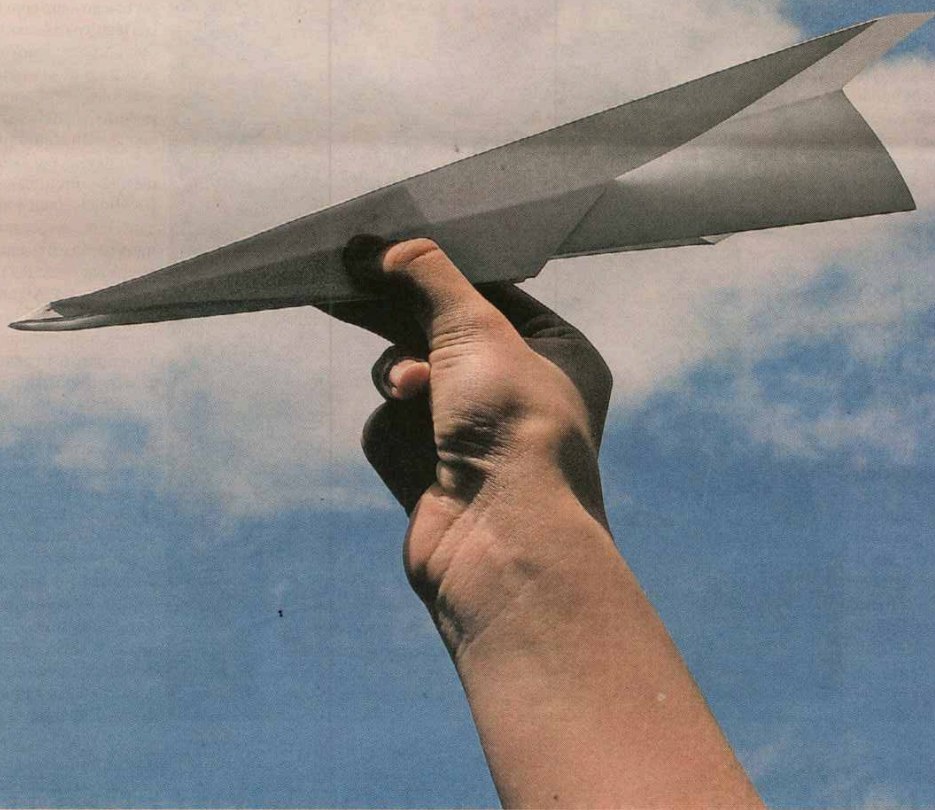
DDB com nova directora

ALEXANDRA Duarte passou recentemente a liderar a direcção criativa da DDB, onde está há 12 anos. Nesta agência de publicidade, onde já tinha assumido cargos de directora criativa adjunta e no Planeamento Estratégico e Desenvolvimento, trabalhou com a Renault, Unicer, McDonald's e Mimosa, entre outras.

PROGRAMA GENE

Jovens algarvios **aprendem** a ser empreendedores

Para promover o auto-emprego e estimular a economia da região, a Associação Nacional de Jovens Empresários realizou um curso que ensina a criar empresas » Pág. 2



conosco a sua empresa
nunca ficará à "deriva"!

www.gruposelectvedior.com

sélect/Vedior
onde as pessoas contam

Os melhores do imobiliário em 2007



1



2



3



4

Célia Marques

ccamarques@hotmail.com

A 12ª EDIÇÃO dos Óscares do Imobiliário, promovida pela revista Imobiliária, contou com 33 empreendimentos a concurso. Ao júri especializado coube destacar os melhores empreendimentos imobiliários do ano. As imagens dos vencedores.



5

Melhor do Ano e Prémio Escritórios

Edifício Mar Mediterrâneo

Av. D. João II, Lisboa
PROMOTOR: Bouygues Imobiliária
ARQUITECTO: Marc Rolinet – Ideias do Futuro
CONSTRUTOR: OPCA

Prémio Habitação e Prémio Leitores

Palácio da Junqueira Residências

Rua 1º de Maio n.148 A 150, Lisboa
PROMOTOR: Junqueira - Fundo de Inv. Imob. Fechado
ARQUITECTO: António Nunes da Silva, Arq. & Associados
CONSTRUTOR: Construtora do Tâmega
MEDIADOR: Consultan

Prémio Comércio

Dolce Vita Funchal

Rua Dr. Brito Câmara São Pedro, Funchal
PROMOTOR: Chamartín / BANIF G. Activos
ARQUITECTO: Sua Kay Architects
CONSTRUTOR: ConcretoPlano

Prémio Turismo

7 Seven Spa Vilamoura

Rua Torre D'Água, Lote 4.11.18, Vilamoura
PROMOTOR: IMOCOM
ARQUITECTO: Palmer & Grego Arquitectos Lda
CONSTRUTOR: IMOCOM

Prémio Reabilitação

Hotel Heritage

Av. Liberdade 28, Lisboa
PROMOTOR: Hotéis Heritage Lisboa
ARQUITECTO: Miguel Cancio Martins – CMP
CONSTRUTOR: C. Civil, Construção Civil Lda

Premiados: 1 – Edifício Mar Mediterrâneo; 2 – Palácio da Junqueira Residências; 3 – Dolce Vita Funchal; 4 – 7 Seven Spa Vilamoura; 5 – Hotel Geritage

Casas da Ria em nova fase de comercialização

O EMPREENDIMENTO Casas da Ria, do grupo Habiserve, no Algarve, deu início a uma nova fase de comercialização. O condomínio fechado localiza-se entre a praia, a ria e a cidade de Faro e envolveu um investimento superior a 3 milhões de euros.

O complexo habitacional integra 13 moradias – três das quais já comercializadas – compostas por três pisos (cave, rés do chão e primeiro andar), distribuindo-se pelas tipologias V2, V3 e V4.

Comercializadas a partir de 299 mil euros, com intervalos de preço de 20%, as moradias estão equipadas com parque infantil, piscina de adultos e crianças com acesso reservado, portão automático na entrada do condomínio e garagens privativas para dois ou mais carros. Contam ainda com porta de segurança, vídeo porteiro, ar condicionado, detector de incêndios na garagem, cozinhas totalmente equipadas, terraço, lareira com recuperador e pavimento flutuante em madeira de carvalho.

O promotor destaca o *design*, a qualidade dos acabamentos e o enqua-

dramento paisagístico sobre a cidade e a Ria Formosa, uma localização que permite usufruir «do melhor de dois mundos: a tranquilidade da natureza e a proximidade da cidade, da diversão e do comércio».

A Habiserve inicia este ano uma nova fase na vertente da promoção imobiliária, que se traduz na comercialização de grande parte dos investimentos realizados nos últimos

três anos. A empresa procura ainda inserir-se em novos nichos de mercado, uma fase que terá o arranque definitivo em 2009.

Em 2008, o investimento previsto ascende a 60 milhões e a facturação rondará os 40 milhões de euros, devendo duplicar em 2009. A empresa tem um património imobiliário sob gestão avaliado em 250 milhões de euros. **C.M.**

